# תכנית מצומצמת מס׳ 462-0910976

הסדרת קו בנין קדמי ברחוב החרצית 17 גן יבנה

## תשריט מצב מאושר

| איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית |
|---|---|---|
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מקומית | תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים |

| | |
|---|---|
| מחוז : | מרכז |
| מרחב תכנון מקומי : | גן יבנה |
| רשות מקומית : | גן יבנה |
| שטח התכנית : | 0.700 דונם |
| קנה מידה : | 1 : 250 |

גושים וחלקות בתכנית :

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 562 | מוסדר | ----- | 20 |

חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

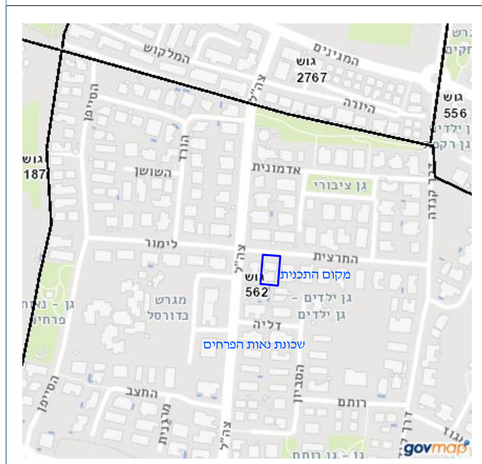
| | | | |
|---|---|---|---|
| מגישי התכנית | שם: מימון אורון יהודה ת״ז 301367637<br>מימון נעמה ת״ז 3135766 88 | | חתימה: |
| | כתובת: מושב זוהר 29 | | |
| | טלפון: | נייד: 050-2830556 | דוא״ל: naama.arinoya@gmail.com |

| | | | |
|---|---|---|---|
| יזמים בפועל | שם: מימון אורון יהודה ת״ז 301367637<br>מימון נעמה ת״ז 3135766 88 | | חתימה: |
| | כתובת: מושב זוהר 29 | | |
| | טלפון: | פקס: 050-2830556 | דוא״ל: naama.arinoya@gmail.com |

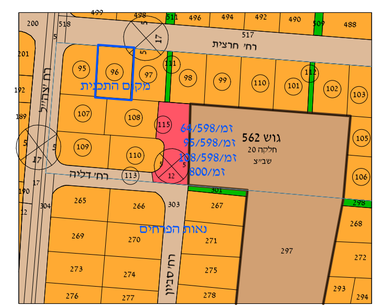
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| בעלי עניין בקרקע | | | | -תת חלקה: |
| שם: בעלים עפ״י נסח מצורף | ח.פ.: | טלפון: | חתימה: | |
| שם: בעלים עפ״י נסח מצורף | מ.ז.: | טלפון: | חתימה: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| עורך התכנית | שם: עפר נצר - אדריכל ,מ.ר. 39922 | | חתימה: |
| | כתובת: הגורן 20 גדרה, 70700 | | |
| | טלפון: 08-8596383 | פקס: 08-8596383 | דוא״ל: netzer@012.net.il |

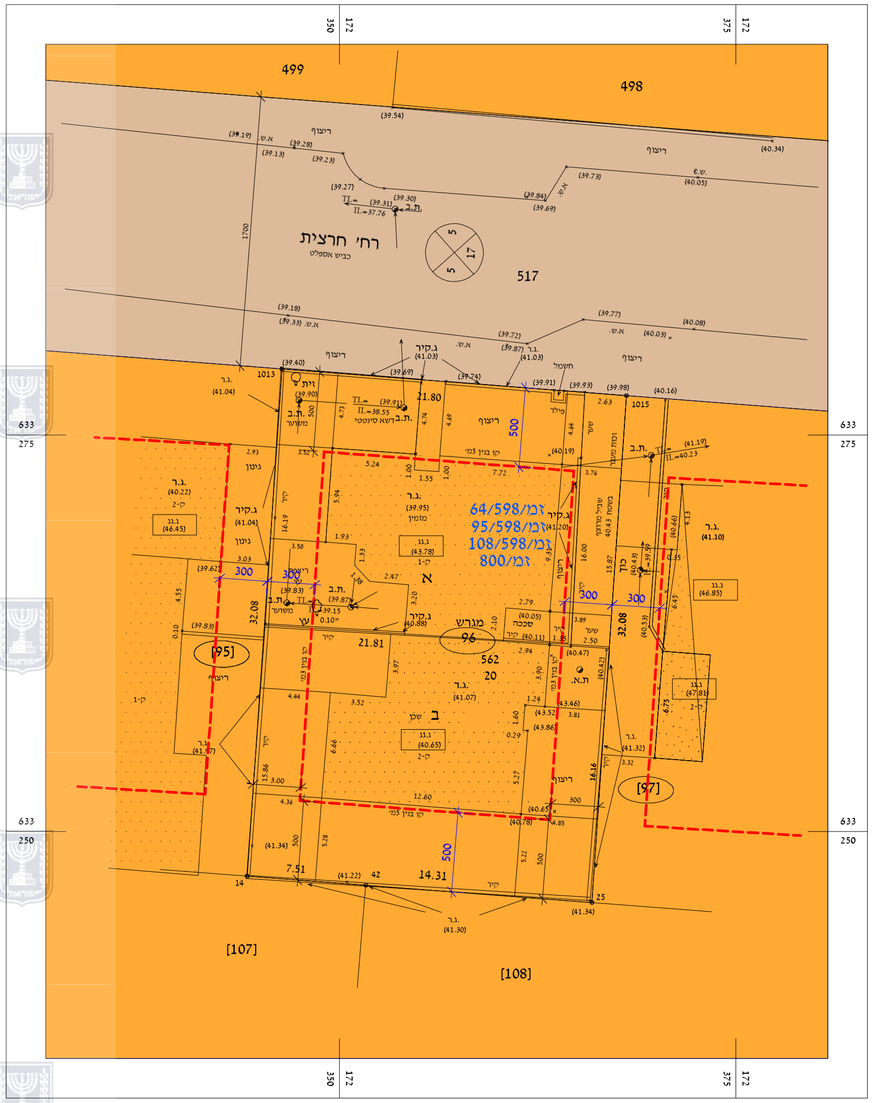
## איתור מקום 1:5000




## תרשים הסביבה 1: 2500




## מצב מאושר 1: 250




קנה מידה 1 : 250

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

## מקרא
## מצב מאושר וסביבה

היעודים אינם עפ״י נוהל מבא״ת

- גבול התכנית
- גבול גוש
- 562 — מספר גוש
- גבול חלקה
- 20 — מספר חלקה
- אזור מגורים א׳
- שטח לבניני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קימת/מוצעת
- קו בניין
- 5 — מספר הדרך
- 5 — קו בניין
- 17 — רוחב הדרך