

**חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965**  
**מרחב תכנון מקומי גן יבנה**

**הודעה בדבר הפקדה חוזרת לתכנית מפורטת מקומית מס' 462-0719336**

**שם התכנית:**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גן יבנה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית 462-0719336 - הסדרה ושינוי קווי בניין-לתעשיה ומלאכה.  
**הפקדה חוזרת לתיקון טבלת הקצאה וזכויות בניה.**  
גרסת הוראות 17 תשריט 11.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי לתכניות מס' זמ/3/598  
שינוי לתכניות מס' זמ/87/598

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**רשות מקומית:** גן יבנה

כתובת: העמל 1.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 2477 חלקות במלואן: 5

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4
2. מה שניתן בהקלה לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 9
3. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 1

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גן יבנה הרצל 1, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה). ובמייל [lirond@gan-yavne.co.il](mailto:lirond@gan-yavne.co.il)

בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989

**דרור אהרון**

יו"ר הועדה המקומית גן יבנה

