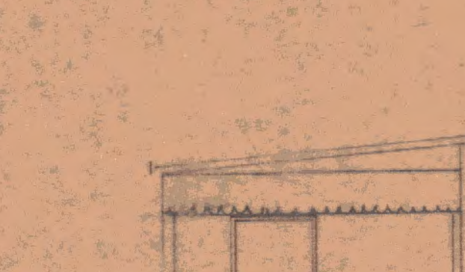
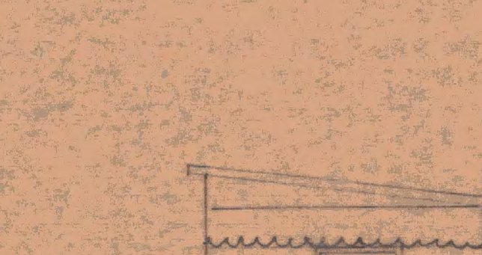
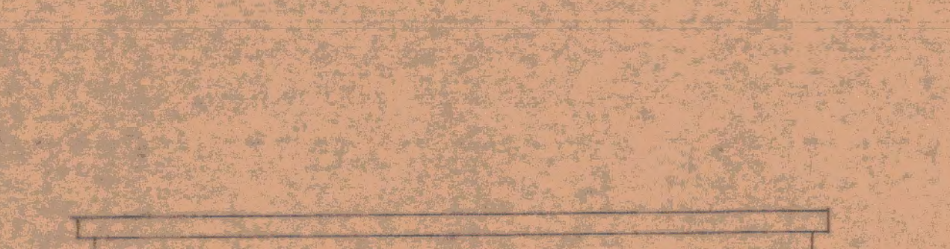
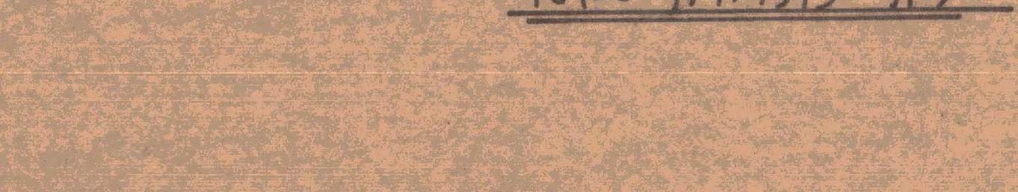
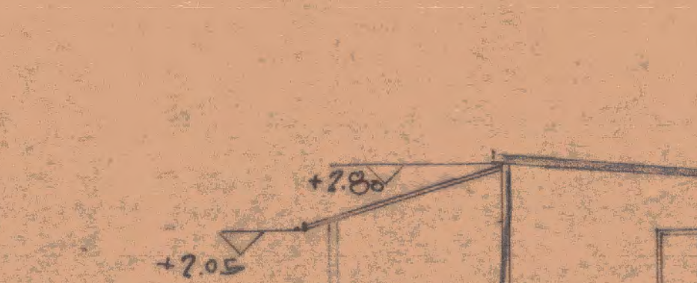

חזית צפונית 1:100

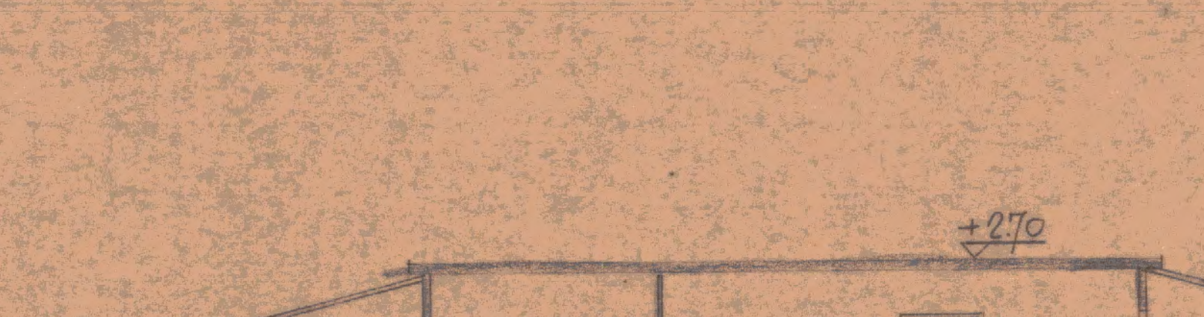

חזית דרומית 1:100


חזית מזרחית 1:100

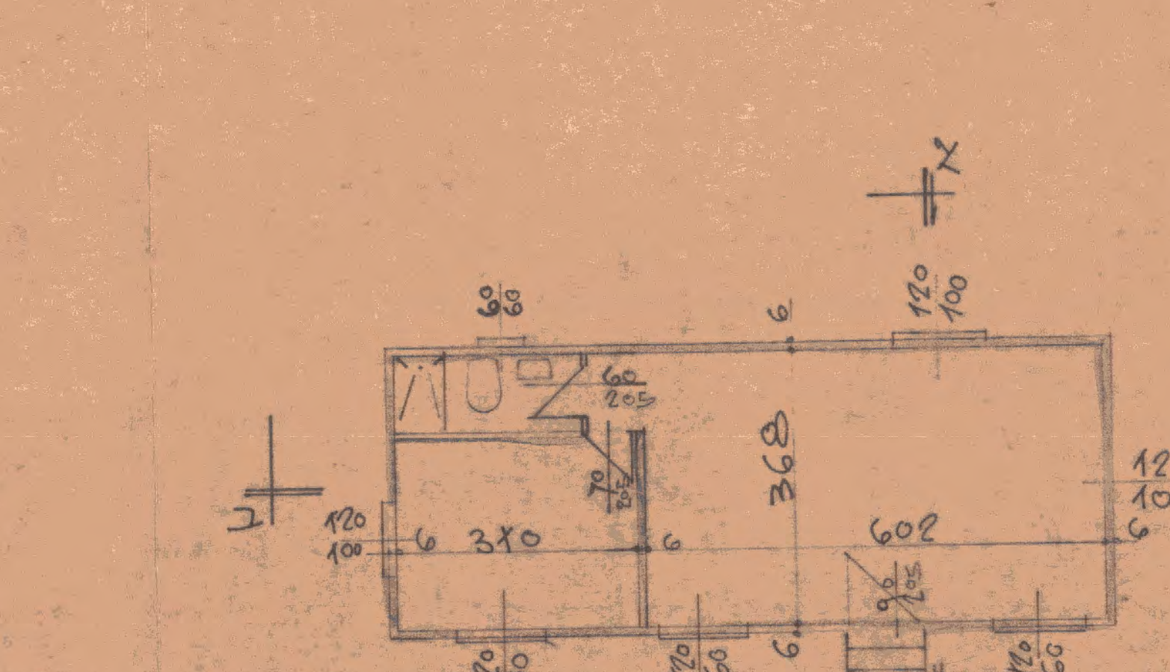

חזית מערבית 1:100



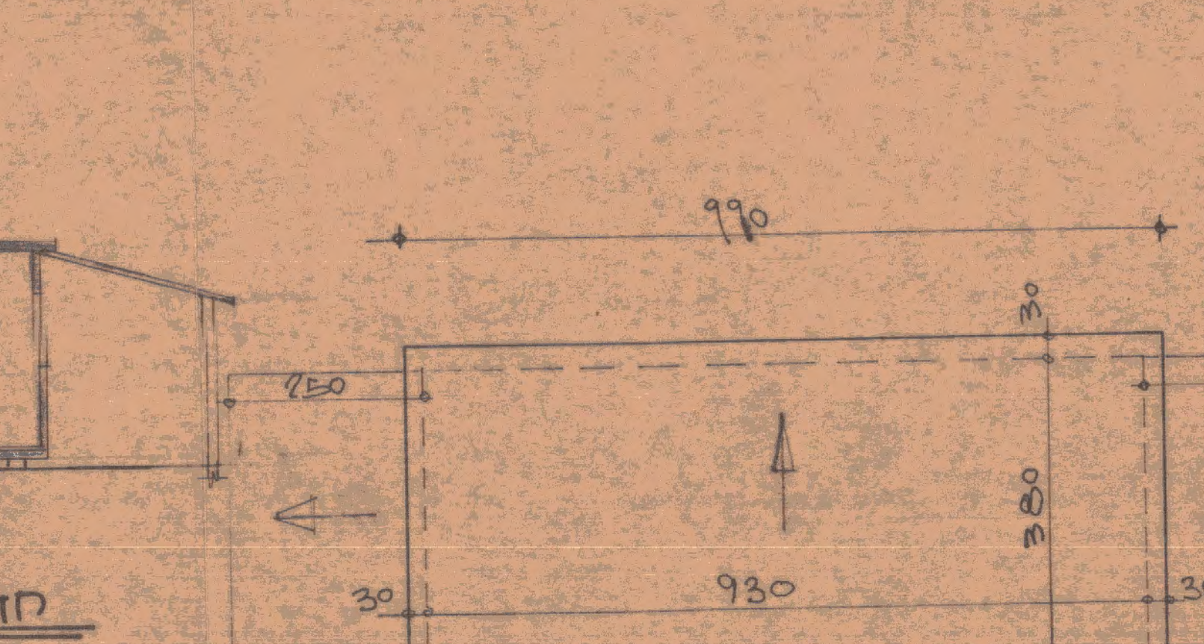
חתך א-א 1:100



חתך ב-ב 1:100

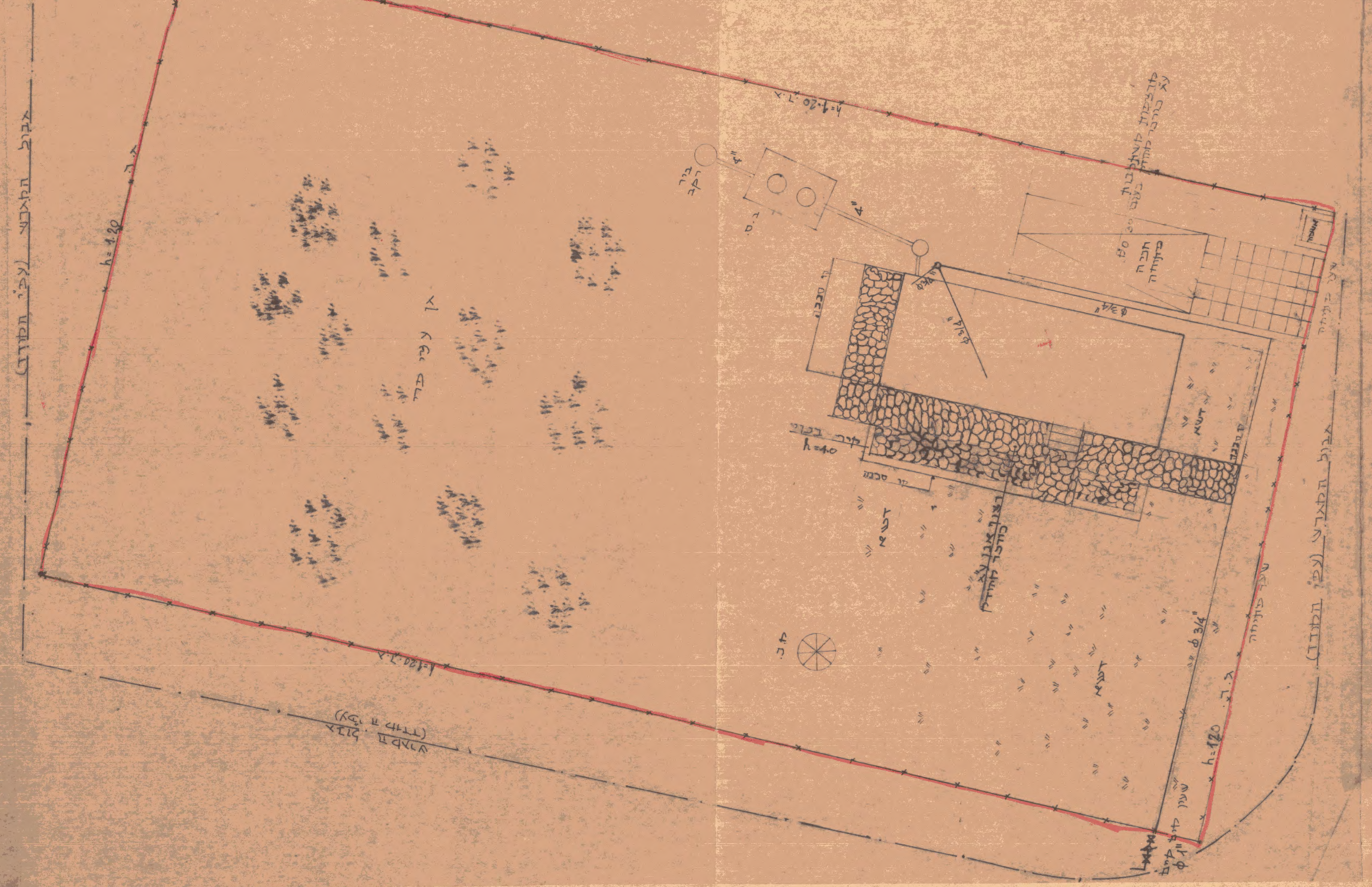


תכנית קומת קרקע 1:100



תכנית הגג 1:100

תכנית פיתוח ק.מ. 1:100

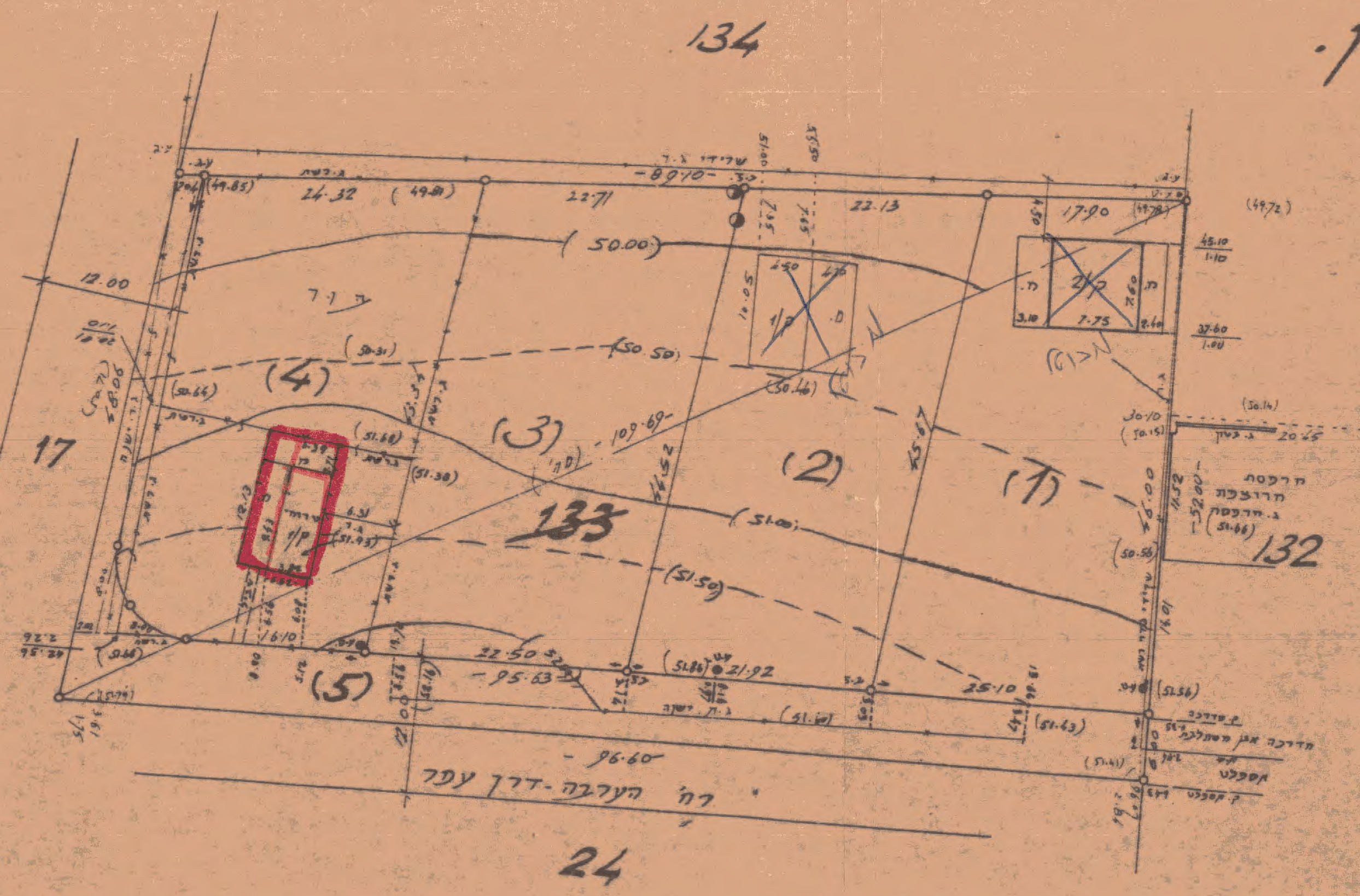


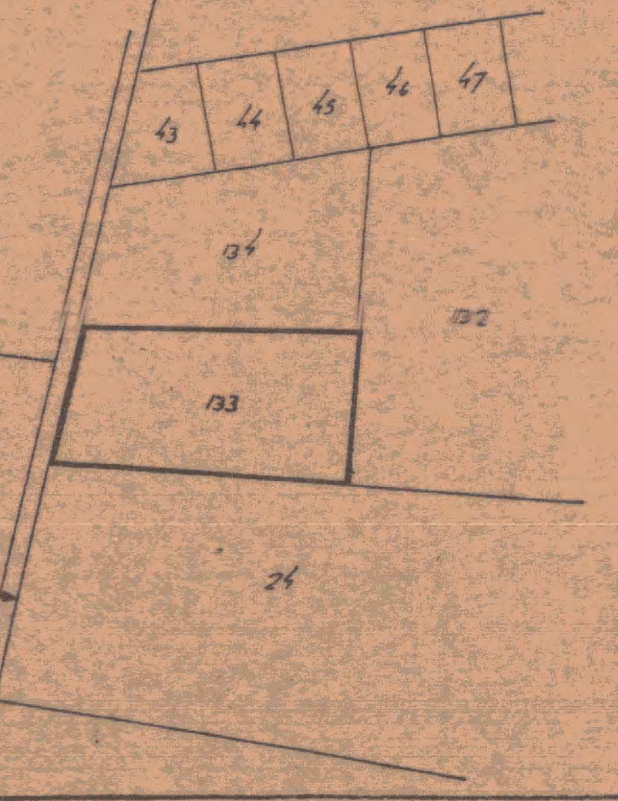
583

גן - יבנה

גוש : 562
חלקה : 133 (חלק)
מגרש : 4
שטח : 1.000 ד.מ.
הוכן עבור : מר הרבון.

תכנית חלוקה וטופוגרפית
קנ"מ 1:500





לא לצרכי רישום

הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת הגוש ועל ת.ת.ר 25/598 ג.5.
2. המספרים בסוגרים הם גבהים יחסיים ל ג.ר. 50.00 מ'.
3. מפה זו מבטלת מפה קודמת מתאריך 12.6.85
4. יתכנו שינויים במידות ובמיקום הגבולות לאחר ביקורת המודד המחוזי בחלקה 132.

מאיר
מודד מוסמך
(רישיון מס' 552)

עדכון : 24.2.92
עדכון : 9.8.89
תאריך : 6.4.87

אבינדור מזור. רח' יברבים 11 ראשל"צ טל' 9656095

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
זמורה
התקבל ביום
02-11-1992
מוקדמת

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970
טופס 2 (תקנה 2(א))

הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה

מיפרט

תיק מס' ג'/583

א. תיאור הבנין

מגרש	תכנית מיתאר מקומית או מפורטת	חלקה	גוש	מס'	הרחוב	הישוב
4	זמ/598/25/5	4	562	31 א	הערבה	גן יבנה

	השם	המען	מס' הטלפון
2. המבקש	הרבון יהושע	הערבה 31 א גן-יבנה	08-574581
3. בעל הזכות בנכס	דן גולדמן, שרה גולדברג, יהושע הרבון - בעלי הזכות	גן-יבנה	
4. עורך הבקשה *	ישראל שריג	אלי כהן 22 בת ים	03-5515501
5. האחראי לביצוע השלד	"	"	"

6. אזור הבניה: ☒ מגורים ☐ מסחר ☐ תעשיה ☐ בנין ציבורי ☐ חקלאי
7. שטח המגרש החלקה: 1000 מ"ר אחוז הבניה המותר %
8. מטרת הבנין: ☒ מגורים ☐ הארחה ☐ עסקים ☐ תעשיה ☐ חקלאי ☐ ציבורי
9. מהות הבנין ותכליתו: בניה טרומית חדשה
10. תיאור העבודה המוצעת: ☒ בנין חדש ☐ תוספת לבנין קיים ☐ הריסה ☐ תיקונים ☐ שינוי בבנין ☐ שינוי בשימוש ממטרה למטרה
11. האם הבניה היא בעד: ☐ משרד ממשלתי ☐ הרשות המקומית ☐ הסוכנות היהודית

ב. היקף הבניה

קומה	קיים	מוצע	סך הכל	אחוז הבניה	עד 45 מ"ר	עד 65 מ"ר	עד 80 מ"ר	עד 100 מ"ר	מעל 100 מ"ר	עסק, הארחה וכו'	ציבורי	שונות	קיים	מס' חדרים
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
מרתף														
קרקע		35.39												
א														
ב														

חתימת האחראי לביצוע השלד
חתימת בעל הזכות בנכס

לשימוש הועדה המקומית בלבד	מס' ההיתר	תאריך ההיתר	תאריך התחלת הבניה	תאריך גמר הבניה

אישורים של רשויות חוץ:
מועצה מקומית גן-יבנה
המחלקה הטכנית

* היו מספר עורכי בקשה, כאמור בתקנה 2ה, יבוא במקום כל אלה.
הראשון שברשימת עורכי הבקשה, כאמור בטופס 1

מועצה מקומית גן-יבנה
המחלקה הטכנית
21.6.92

חותמת הועדה המקומית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
"זמורה"
בקשה להיתר מס' 3000583
ישיבת ועדה/סמכויות/מליאה מס' 19
3.6.92
920198

זמ/598/25/5

גולדמן דן 0155463
גולדברג שרה 10748728
הרבון יהושע 240664
הרבון פנינה 310445