

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה – גן יבנה**

**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה 1965**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה גן יבנה בקשה למתן היתר בניה:

הקמת יחידת דיור אחת במגרש בו ניתן לבנות 2 יח"ד, בית מגורים בן 2 קומות, כולל בריכה ו- 2 חניות לא מקורות וגדרות.

**מס' בקשה:** 20171343/1 **מספר תיק בנין:** 30005469

**שם המבקש:** נדב ביטון, עינת ביטון

**כתובת:** גן יבנה, רח' סייפן 70

**גוש:** 562 **חלקה:** 7 **מגרש:** 1 B

הבקשה כוללת את ההקלות/שימוש חורג:

מבוקשת הקלה לניוד 18 מ"ר שטח חניה עבור שטחי שירות- חדר כביסה ו**בליטות** עבור חדר כביסה 4.10 מ"ר, עבור בליטות 6.12 מ"ר.

לתכנית - זמ- 1-82-598.

נימוק ההקלה- השטח נדרש עבור חישוב שטחי בליטות וחדר כביסה, לשימוש צורכי המגורים.

**נוסח הפרסום הוכן ע"י עורך הבקשה ועל אחריותו.**

כל המעוניין, יכול לעיין בבקשה הנ"ל, באתר האינטרנט של הועדה בכתובת: <https://g-yavne.bartech-net.co.il/> (חלונית רישוי בניה וחיפוש בקשה עפ"י מס' בקשה או מס' תיק בנין). או בועדה, הרצל 1 גן יבנה, בשעות קבלת קהל בימים: יום א' 08:30-13:00 (לכלל האוכלוסיה) יום ג' 08:30-12:00 (לאדריכלים ואנשי מקצוע) כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל, רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב בדוא"ל לכתובת: <mailto:vaada@gan-yavne.co.il> או במסירה אישית במשרדי הועדה המקומית תוך 15 יום ממועד קבלת הודעה זו. ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה הנ"ל.

בכתב ההתנגדות יש לרשום: נימוקי ההתנגדות, מס' תיק הבניין הבקשה והיישוב, שם מגיש ההתנגדות, מספר ת.ז., חתימה, כתובת, מספר טלפון, כתובת דואר אלקטרוני ומס' פקס אם יש.

דרור אהרון  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה גן יבנה